

ОТ РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ – СЕВЛИЕВО, ВЗЕТИ В РЕДОВНО  
ЗАСЕДАНИЕ, ПРОВЕДЕНО НА 20 ДЕКЕМВРИ 2023 ГОДИНА /ПРОТОКОЛ № 3/  
=====

### ТОЧКА ПЪРВА

- 1.12. Даване на разрешение за изработване на ПУП-Парцеларен план на техническата инфраструктура – трасе на електропровод

Докладва: д-р Иван Иванов

## РЕШЕНИЕ № 027

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Севлиево **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за изработване на ПУП - Парцеларен план за частта извън регулация и Схема за частта в регулация на трасе на подземния кабел 20 Kv за захранване на имоти с идентификатори с идентификатори 65927.501.5436 и 65927.501.5437 по КККР на гр. Севлиево, собственост на „Балджиеви – 91“ ООД.

брой на общинските съветници	Присъст- вали	“За”	“Против”	“Възд.се”
29	27	27	няма	няма

Гласуването е поименно

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/д-р Явор Памукчиев/

ВОДИЛ ПРОТОКОЛА  
Мл.експерт „ОБС“ :  Заличена информация на осн. чл. 4 от  
РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД  
/Р.ДИМОВА/ 



## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за изработване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за трасе на подземен кабел 20 kV за обекти: 1. „ФОТОВОЛТАИЧНА ИНСТАЛАЦИЯ до 5000 kW“ в ПИ с идентификатор 65927.501.5436; 2. „ФОТОВОЛТАИЧНА ИНСТАЛАЦИЯ до 5000 kW“ в ПИ с идентификатор 65927.501.5437 по КККР на урбанизираната територия на гр. СЕВЛИЕВО“

### I. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ:

Настоящото задание е изработено на основание чл. 125, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ като основание за изработване на проект за подробен устройствен план–парцеларен план за трасе на подземен кабел 20 kV за присъединяване на обекти-фотоволтаична инсталация до 5000 kW в ПИ 65927.501.5436 и 65927.501.5437 по КККР на урбанизираната територия на гр. Севлиево към преносната електрическа мрежа.

Съгласно разпоредбата на чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии следва да бъдат изработвани парцеларни планове.

Необходимостта от изработването на ПУП-ПП произтича от инвестиционното намерение на собственика на двата имота в урбанизираната тритория на гр. Севлиево да изгради фотоволтаични електрически централи в собствените си имоти.

### II. ИЗХОДНИ ДАННИ:

#### II.1. Издадени от ЕРП-СЕВЕР:

1. СТАНОВИЩЕ относно условията за присъединяване на обект за производство на ел. енергия извън тези, уредени по закона за енергията от възобновяеми източници, с изх. № ПВИ-2750/30.05.2023 г. 37

2. СТАНОВИЩЕ относно условията за присъединяване на обект за производство на ел. енергия извън тези, уредени по закона за енергията от възобновяеми източници, с изх. № ПВИ-687/30.07.2023 г. 36

3. ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР за присъединяване на обект за производство на ел. енергия извън тези, уредени по закона за енергията от възобновяеми източници (ЗЕВИ) изх. № ПД-ПВИ-598-14.08.2023 г.

4. ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР за присъединяване на обект за производство на ел. енергия извън тези, уредени по закона за енергията от възобновяеми източници (ЗЕВИ) изх. № ПД-ПВИ-478-22.06.2023 г.

II.2. Извадка в цифров вид от КККР на землището на гр. Севлиево от КАИС на АГКК за поземлените имоти, през който ще премине трасето на подземния кабел 20 kV

### III. ОБХВАТ НА ПЛАНА

Проектното трасе на подземния кабел 20 kV да започва от точка в източната част на южната имотна граница на ПИ 65927.501.5436 собственост на възложителя. Трасето да премине последователно през следните поземлени имоти: ПИ 65927.501.4284, вид територия “населени места”, НТП-“за друг поземлен имот за движение и транспорт”-общинска публична собственост; ПИ 65927.501.4045- вид територия “транспорт”, НТП-“за път от републиканската пътна мрежа”-изключителна държавна собственост; : ПИ

65927.501.4286- вид територия "населени места", НТП-"за друг поземлен имот" за движение и транспорт", общинска публична собственост; ПИ 65927.501.4046- вид територия "населени места", НТП "за второстепенна улица", публична общ. собственост; ПИ 65927.501.5427- вид територия "населени места", НТП "за второстепенна улица", публична общ. собственост; ПИ 65927.59.128-вид територия "зеделски земи", НТП "за селскостопански, горски, ведомствен път", публична общинска собственост; ПИ 14218.59.67-вид територия "повърхностни води" НТП "за водностопанско, хидромелиорат. съоръжение", публична, общинска собственост; ПИ 65927.59.137- вид територия "зеделски земи", НТП "за селскостопански, горски, ведомствен път", публична общинска собственост; ПИ 65927.65.71-вид територия "зеделски земи", НТП "за селскостопански, горски, ведомствен път", публична общинска собственост и да достигне до съществуващ СРС в ПИ 65927.65.5-частна собственост, земеделска земя, НТП "нива", където е точката на присъединяване.

#### IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТНОТО ТРАСЕ

Проектното трасе на подземния кабел 20 кV да се проучи на терена, съобразено възможностите за неговото изграждане и последваща експлоатация, оптимална ширина и разположение на сервитутната му зона. Трасето да засегне минимален брой имоти частна собственост в неурбанизираната територия на землището на гр. Севлиево.

#### V. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРОЕКТА ЗА ПУП-ПП

Проектът за ПУП-парцеларен план /ПП/ следва да съдържа:

- **Обяснителна записка** с обща част – цел и задачи, териториален обхват (данни за ситуационното разположение на обекта и неговите съставни елементи) и изложение съдържащо данни и основания за ограниченията в ползването на имотите в сервитута на проектното трасе

- За имотите, засегнати от сервитутната зона на проектното трасе на подземния кабел 20 кV да се съставят:

*регистър на засегнатите имоти,*

*баланс на територията според основното ѝ предназначение (чл. 7 от ЗУТ),*

*баланс на територията по начин на трайно ползване,*

*баланс на територията по категория на земята (за земеделските имоти),*

*баланс на територията по вид собственост*

*координатен регистър на точките по оста на трасето и границите на сервитутната му зона в координатна система „БГС 2005“.*

- **Графична част** - чертеж ПУП-ПП, на който да са посочени: границите на засегнатите имоти и техните идентификатори, линията на оста на проектното трасе и линиите на границите на сервитутната му зона. Габаритът на сервитутната зона на проектното трасе на подземния електрически кабел 20 кV да бъде съобразен с разпоредбите на **т. 14 от Приложение № 1** към чл. 7, ал. 1, т.1 от НАРЕДБА № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
ВЪЗЛОЖИ Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

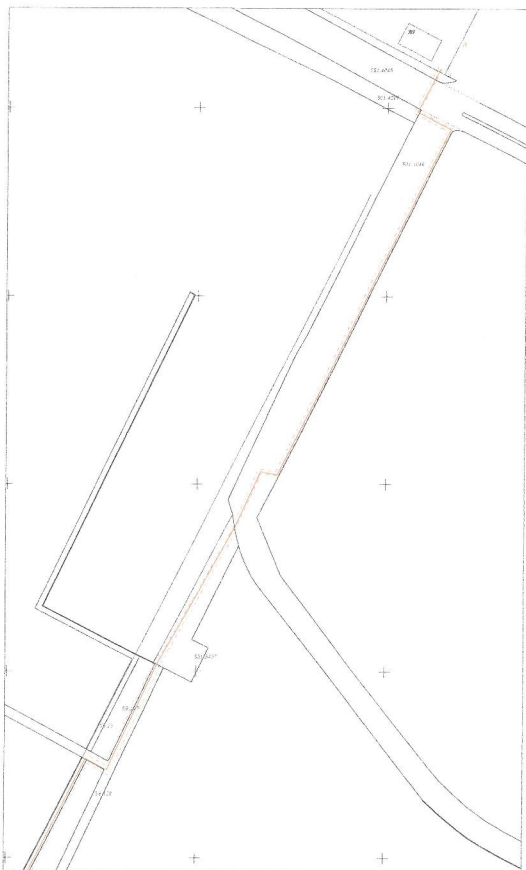
/Драгомир Ваджов/



# СХЕМА КЪМ ТЕХН. ЗАДАНИЕ

З-ще гр. СЕВЛИЕВО  
ЛИСТ I СЕВЕР

ЗА ПУП-ПП ТРАСЕ КАБЕЛ 20 kV  
за обекти ФВИ в ПИ 65927.501.5436 и 5437



1:2000

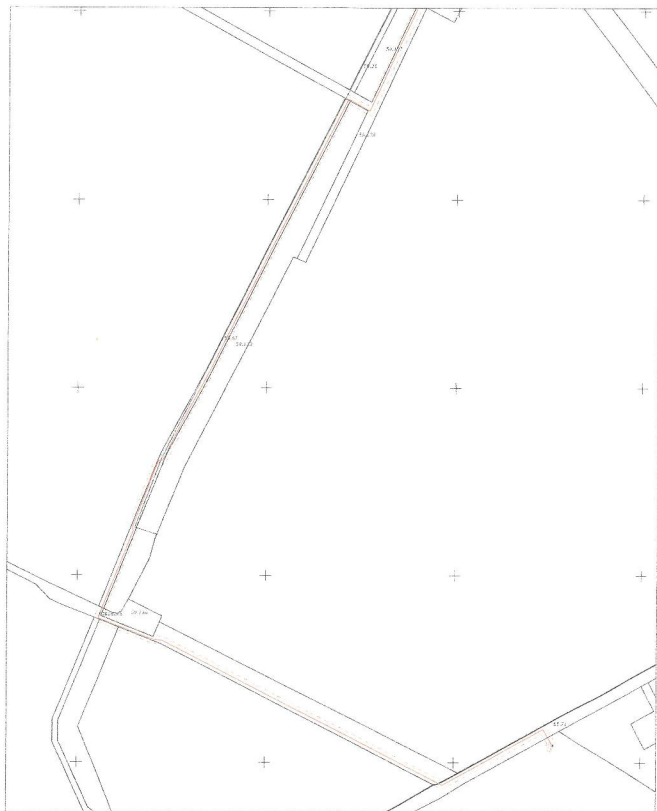
1 скарт картата 1:2500 в действителност

октомври 2023 г.

# СХЕМА КЪМ ТЕХН. ЗАДАНИЕ

ЗА ПУП-ПП ТРАСЕ КАБЕЛ 20 kV  
за обекти ФВИ в ПИ 65927.501.5436 и 5437

3-ше гр. СЕВЛИЕВО  
лист 2 ВГ



1:2000

1 см на картата = 20 м действителност

октомври 2023 г